

# VEPA

## I SISTEMI INTELLIGENTI

Vetrare Panoramiche Amovibili per il risparmio energetico, la protezione e la fruizione di verande e balconi inutilizzati



ASSVEPA

ASSOCIAZIONE ITALIANA VETRATE PANORAMICHE

# RIQUALIFICAZIONE EDILE E URBANA



# SISTEMI VEPA COSA SONO?

“**Vepa**” è l’acronimo sillabico di **Vetratae Panoramiche amovibili**. Questi innovativi manufatti minimali, composti da antine di vetro paravento, scorrevoli, impacchettabili e manualmente amovibili, sono stati definiti da numerosi architetti di fama internazionale (tra cui **Libeskind, De Smedt, Bjarke** ecc.) “**i sistemi intelligenti, tra i più innovativi e funzionali che hanno cambiato il volto dell’architettura e dell’edilizia contemporanee**”.

Sistemi impiegati in numerosi progetti internazionali di **riqualificazione edile** e **valorizzazione urbana** poiché offrono più spazio abitativo **senza generare ulteriore volumetria**. Contribuiscono inoltre al **risparmio energetico** e alla **riduzione del consumo di suolo e cementificazione del territorio**.

# SISTEMA VEPA

## VISTA PANORAMICA A 360 GRADI

In inverno riducono  
la dispersione termica;  
in estate scompaiono e  
non creano "effetto serra".



# I SISTEMI **VEPA** NON SONO INFISSI

Le **vepa**, o vetrate panoramiche amovibili, **non sono degli infissi** né dei **serramenti**. Questi ultimi sono indispensabili per rendere confortevoli e fruibili i vani interni delle unità immobiliari e creano volumetria abitale e permanente.

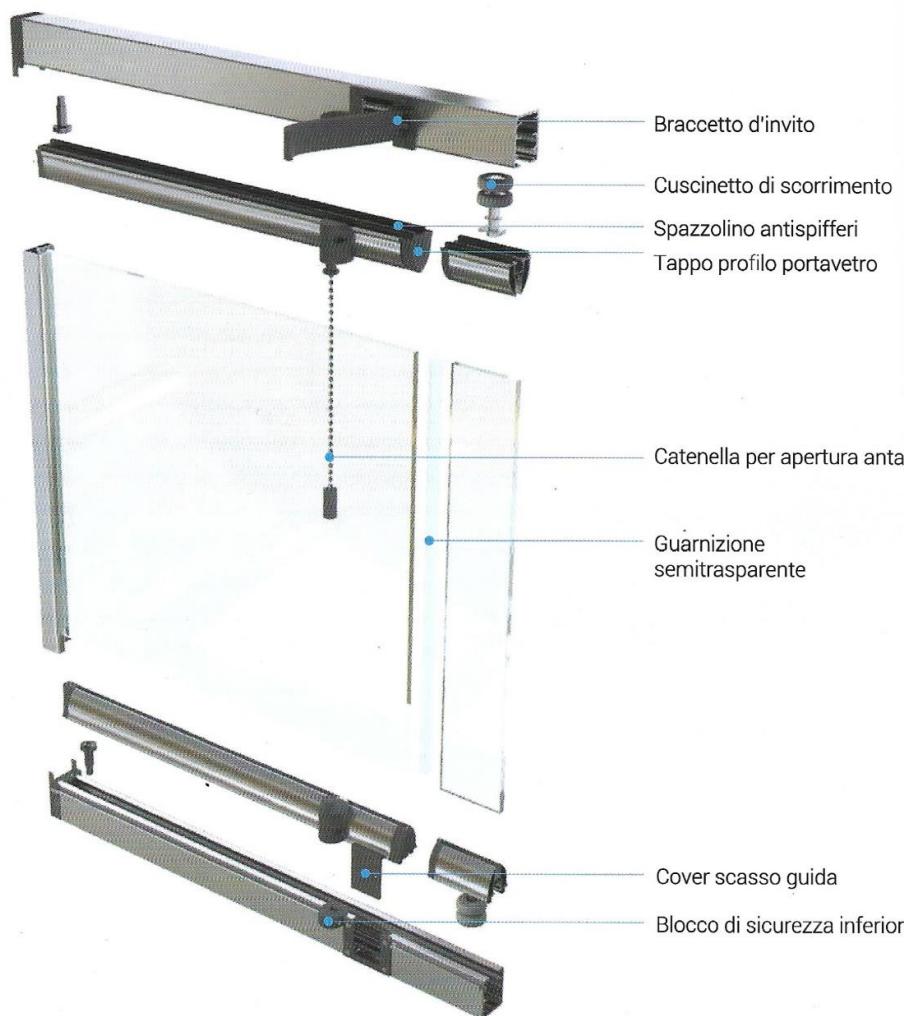
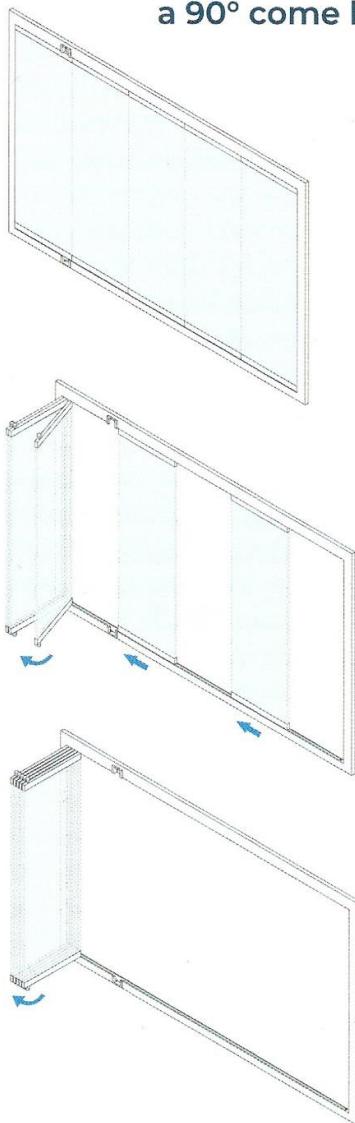
I **sistemi vepa**, viceversa, servono solo a **proteggere e a rendere temporaneamente fruibili** gli **spazi esterni alla casa** (quali verande coperte e balconi), **senza generare aumento di volumetria** se, ben inteso, la destinazione d'uso originale autorizzata rimane **invariata**.

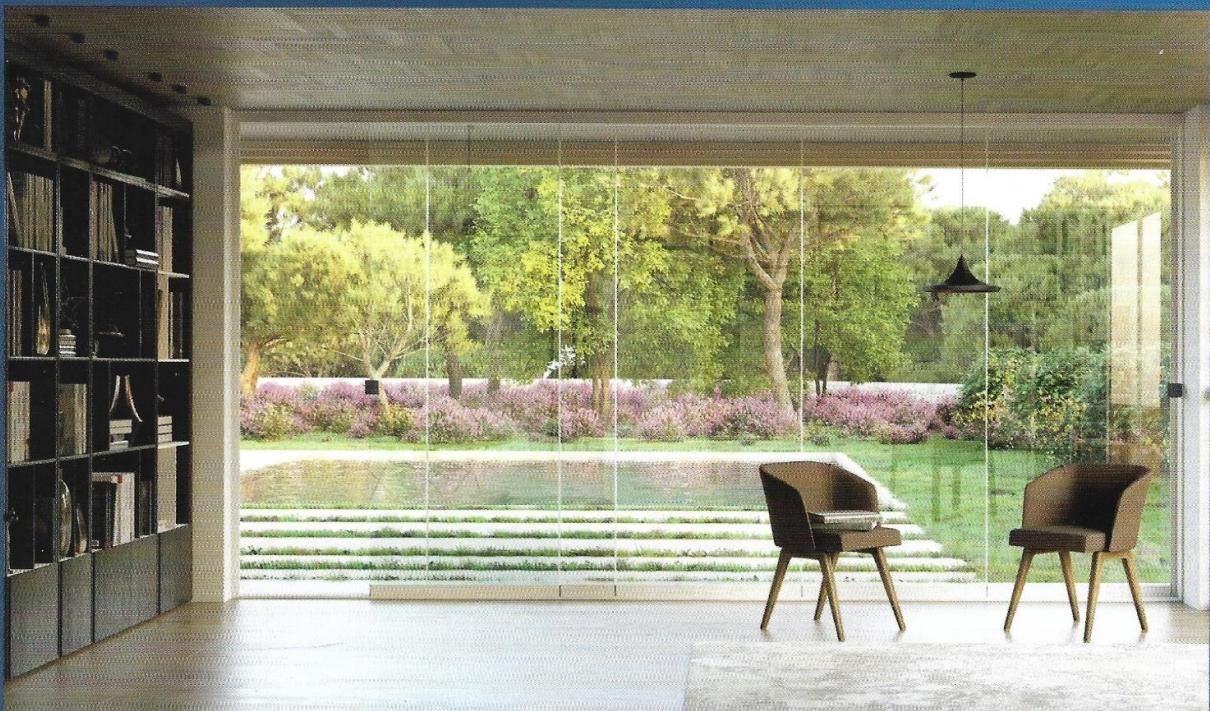
A differenza degli infissi, le **vepa** non sono anti-effrazione, non sono termiche (permettono anzi una micro-aerazione). e, soprattutto, non **alterano o non modificano** l'aspetto delle facciate o le sagome originali degli edifici.



# SISTEMA VEPA / COME FUNZIONA?

Le singole antine di vetro, quasi impercettibili in quanto libere da elementi metallici interposti, scorrono in linea e si impacchettano" a 90° come le pagine di un libro, fino a richiudersi e scomparire.





# LEGGEREZZA E TRASPARENZA

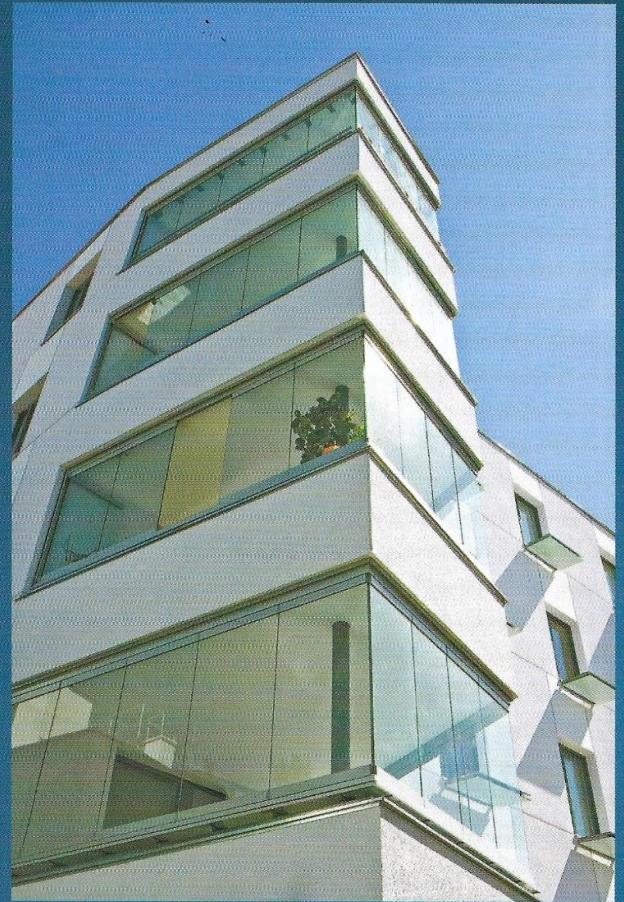
Per la loro **leggerezza e trasparenza** le **vepa** non sono percepite come fattore di impatto e di disturbo visivo, bensì come una **evoluzione** e **riqualificazione** dello stile costruttivo e urbano.

La loro presenza, sulle facciate o sui prospetti di edifici e altre unità immobiliari, **innovano e valorizzano** gli involucri edili e architettonici.





EDIFICI RIQUALIFICATI  
GRAZIE AI **SISTEMI VEPA**  
NELLE CITTA' EUROPEE



# SISTEMI VEPA I VANTAGGI

**Non creano nuova volumetria,  
se non viene modificata la destinazione d'uso;**

**Rendono utili e fruibili spazi esterni inutilizzati o abbandonati;**

**Non modificano prospetti e facciate originali degli edifici;**

**Rendono sicuri balconi e verande in presenza di bambini e animali domestici;**

**Evitano infiltrazioni nei pavimenti e nei solai, riducono i costi di manutenzione straordinaria, prevengono lesioni e pericolosi crolli;**

**Riqualificano, efficientano e valorizzano gli edifici obsoleti e intere aree urbane ad alto degrado edile.**



L'Italia detiene alcuni primati: ha centri **storici** e **borghi bellissimi**, ma le sue periferie sono tra le **più brutte e degradate** d'Europa.

# PREVENZIONE E SICUREZZA

I balconi protetti con le vepa sono sicuri per i bambini e gli animali domestici; non si lesionano a causa di infiltrazioni di acqua piovana e si evitano così pericolosi crolli, a volte drammatici, e si riducono i costi di manutenzione straordinaria



# RECUPERO E VALORIZZAZIONE EDILE E URBANA CON I SISTEMA VEPA



**PRIMA DEGLI INTERVENTI**



**DOPO GLI INTERVENTI**





## I SISTEMI **VEPA** NELLA RIQUALIFICAZIONE IMMOBILIARE





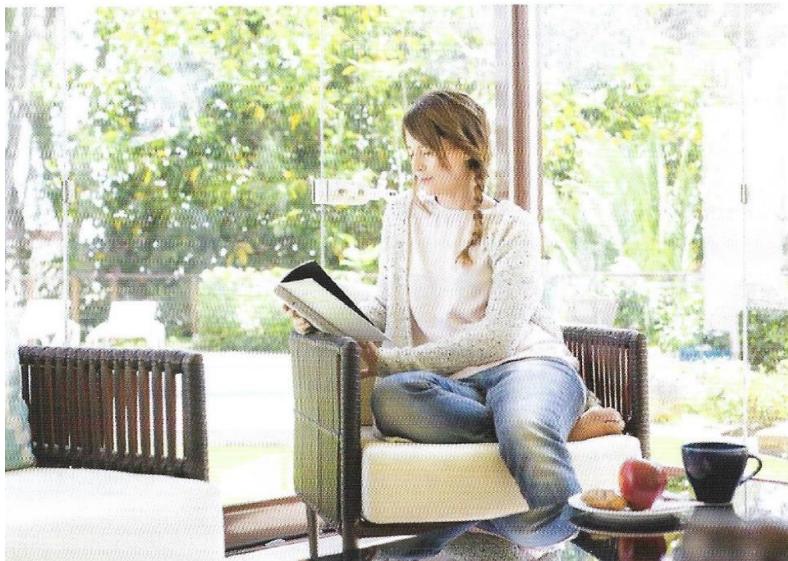
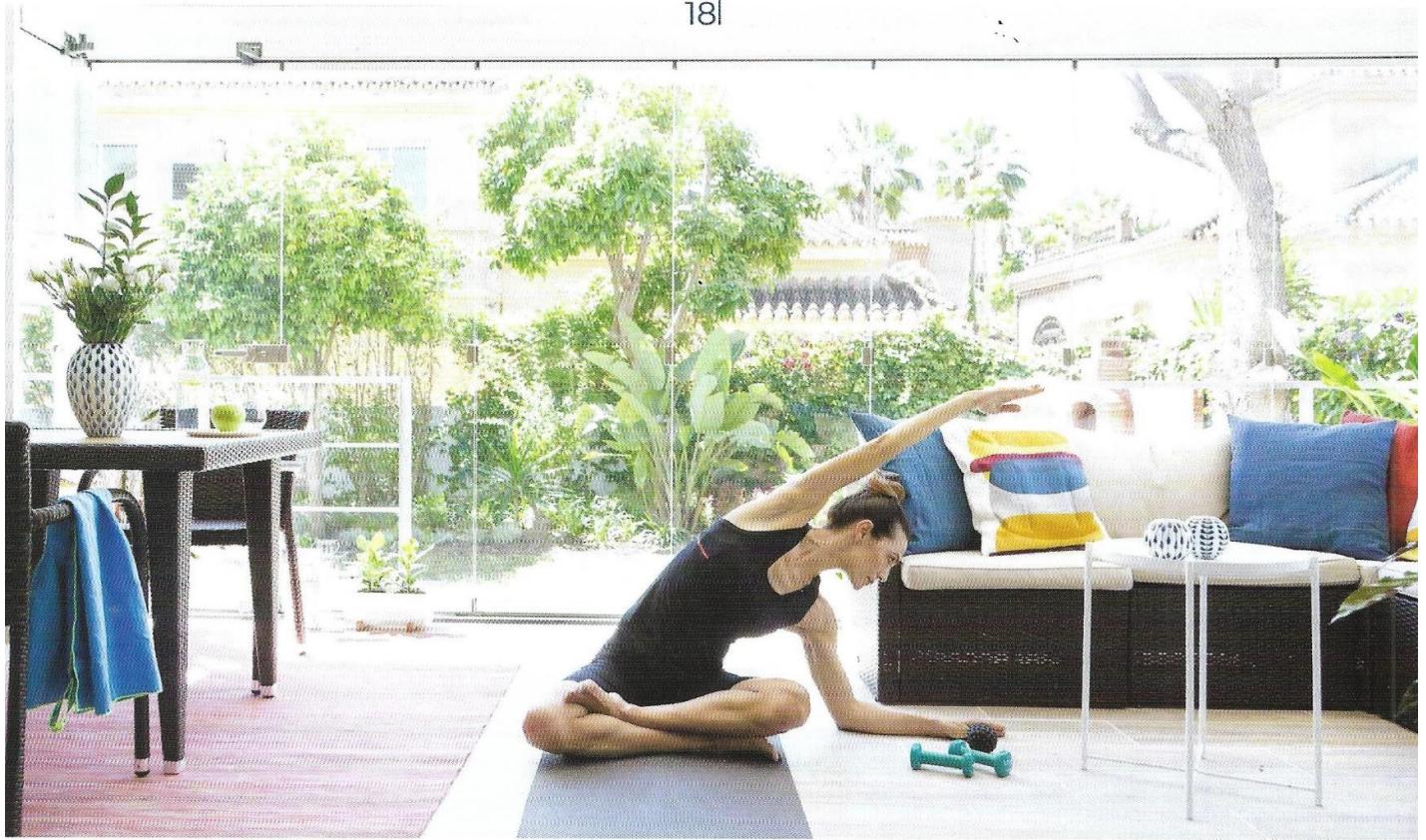
# LOCKDOWN DAD SMART WORKING

Utilizzo, funzioni e benefici sociali e sanitari dei sistemi **VEPA** durante la pandemia da **COVID-19**

Chi ha avuto la fortuna di poter trascorrere l'isolamento pandemico in un balcone luminoso e facile da arieggiare e protetto con i sistemi vepa ha goduto di enormi benefici sia mentali che fisici.

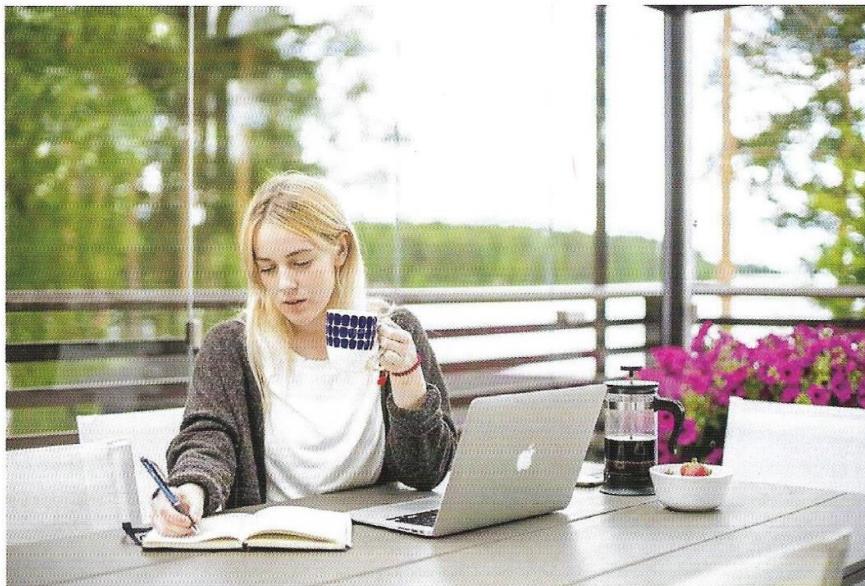
Aria fresca, spazi ariosi e vista panoramica, lo ripetono tutti i medici, giovano al corpo e allo spirito.

La luce e i raggi solari apportano vitamina D, l'ormone del sole (o del buon umore) fondamentale nella prevenzione di tante patologie.





**LAVORARE O STUDIARE  
DA CASA, RICEVERE  
AMICI, FARE SPORT O  
GIARDINAGGIO...**



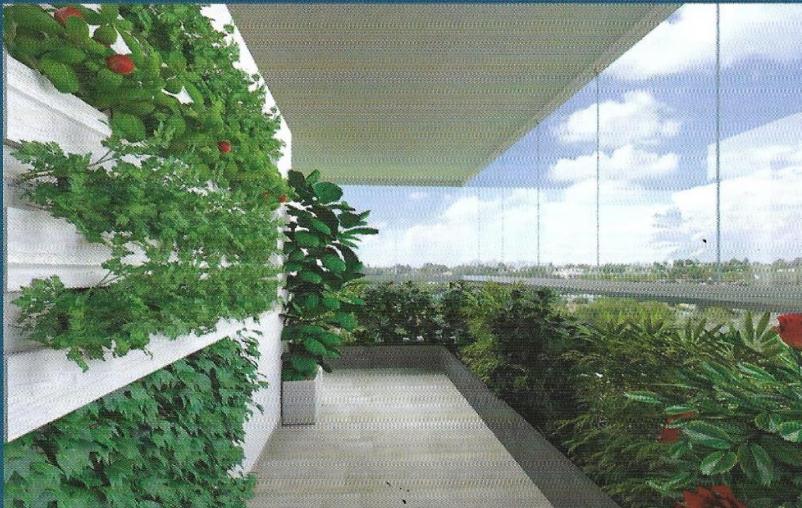
**UTILIZZANDO SPAZI ESTERNI  
PROTETTI, CONFORTEVOLI,  
LUMINOSI, ARIOSI E SALUBRI  
GRAZIE AI **SISTEMA VEPA****



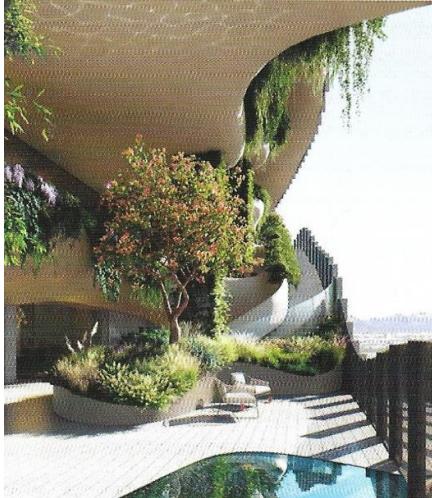
# VEPA I GIARDINI CLIMATICI URBANI

Coltivazioni idroponiche, orti urbani e verde verticale caratterizzano le nuove serre solari sui balconi protetti con le i sistemi **VEPA**

Grazie alla piante sui balconi, si purifica l'aria e si aiuta l'ambiente riducendo immissioni di CO<sub>2</sub>, il "gas serra", causa del surriscaldamento e dei drammatici cambiamenti climatici.



Ogni balcone diventa così il piccolo "polmone verde" della casa, e mille balconi green rendono più salubri e vivibili le nostre città, migliorando la qualità della vita e la nostra salute.

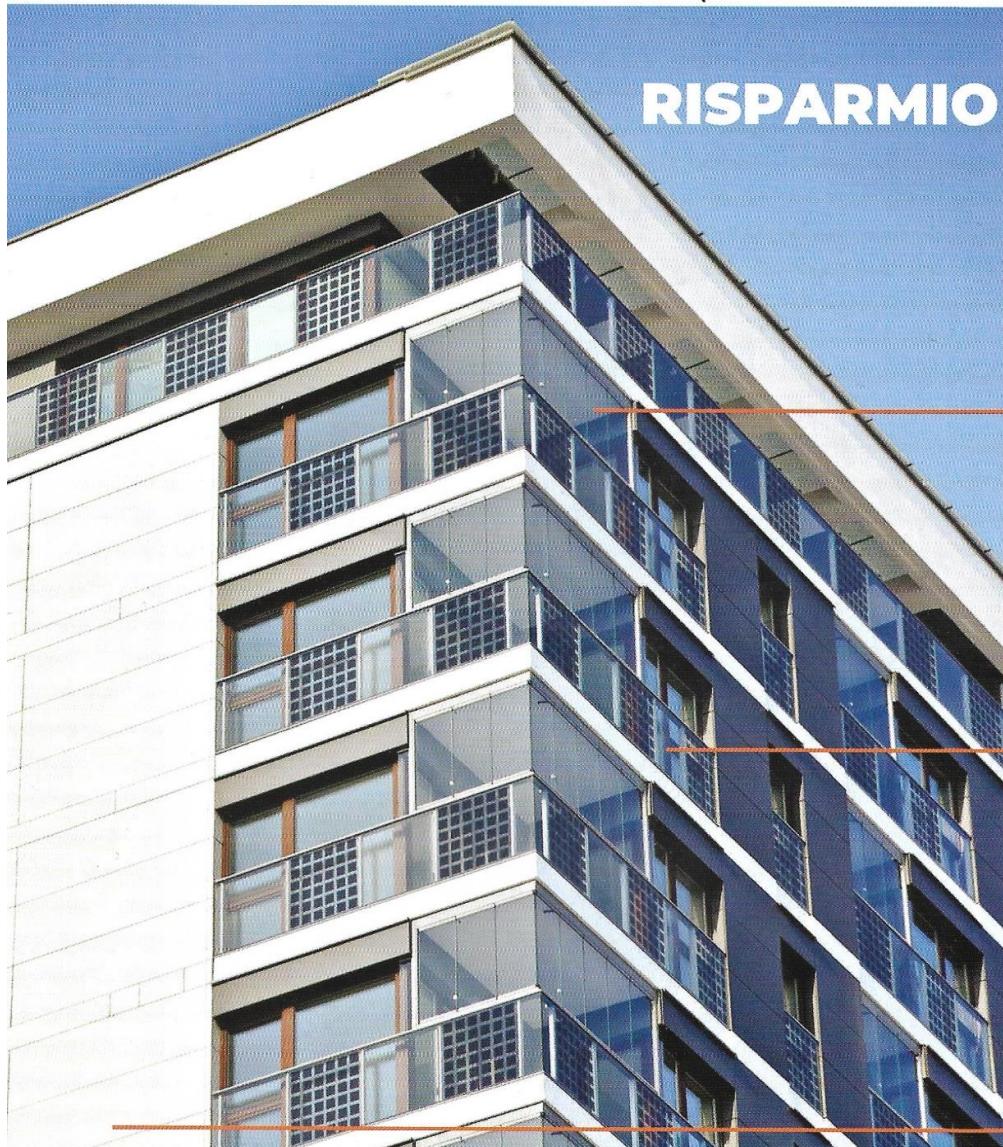


## SOSTENIBILITA'

Per fare fronte alla gravissima emergenza climatica, nel 2021 La **Commissione Europea** ha presentato le sue proposte legislative dedicate all'efficienza energetica nell'edilizia pubblica e privata. Obiettivo: **ridurre drasticamente** le emissioni nocive (55% in meno di CO2 entro il 2030). Nel concreto significa che gli edifici non dovranno essere energivori ma alimentati da fonti rinnovabili per eliminare le emissioni di carbonio da combustibili fossili.

E' nelle nostre città la principale dimensione di vita, ed è qui che si gioca la battaglia decisiva per la **sostenibilità**, sia per il nostro futuro che per quello delle generazioni a venire.

Un edificio ristrutturato e reso **energeticamente autonomo e sostenibile al 100%**, attraverso l'integrazione nelle superfici verticali di elementi BIPV (Building Integrated PhotoVoltaic); la sostituzione delle balaustre con **VFV** (Vetri FotoVoltaici) e l'inserimento di sistemi **VEPA** (Vetrare Panoramiche Amovibili per il risparmio energetico).



## RISPARMIO ENERGETICO

Vetrare panoramiche

Balaustra fotovoltaica

BIPV  
Rivestimenti  
fotovoltaici  
integrati

# Transizione ecologica e tutela del territorio

“Strategia italiana di lungo termine sulla riduzione delle emissioni dei gas a effetto serra”

Tale orientamento è stato confermato dal Governo italiano e, a gennaio del 2021, il Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare, il Ministero dello sviluppo economico, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, il Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali e il Ministero della transizione ecologica hanno approvato e pubblicato il famoso Documento Programmatico con cui l’Italia s’impegna a raggiungere tale condizione di “neutralità climatica” entro il 2050.

[www.mite.gov.it/sites/default/files/lts\\_gennaio\\_2021.pdf](http://www.mite.gov.it/sites/default/files/lts_gennaio_2021.pdf).

# VEPA E RISPARMIO ENERGETICO



Contro il caro bolletta  
VEPA + VFV = -50%

Oggi le VEPA sono ancora più sostenibili e vantaggiose grazie all'integrazione di celle fotovoltaiche di nuova generazione tra i vetri VFV: producono energia a costo zero, riducendo i costi del riscaldamento e della climatizzazione di circa il 50%.

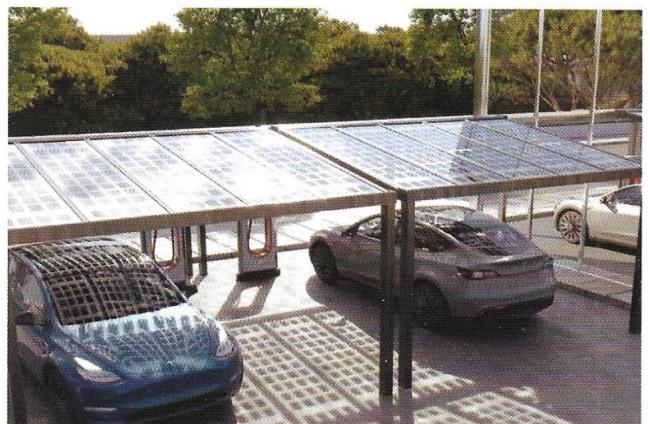
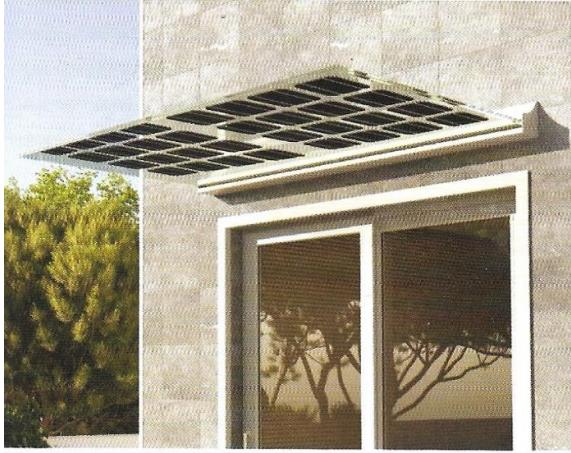
NB.\*Considerando un'esposizione ottimale del balcone a E - S - S/E - S/O.

## ECONOMICHE E SOSTENIBILI

Una vetrata VEPA che **protegge un balcone** di ca. 8 mq. funge da "cuscinetto tampone" che, diminuendo la dispersione termica dell'unità immobiliare, **fa risparmiare il 25%** ca. di energia termica.

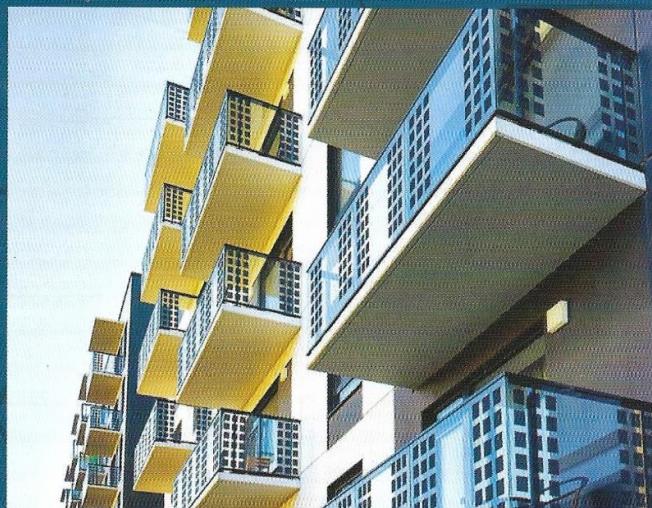
Con una balastra di 5 VFV (Vetri FotoVoltaici) da 250 Wp cad. che produce ca. 1 kWh/anno, **si risparmia il 30%** ca. sui consumi relativi al riscaldamento o al condizionamento.

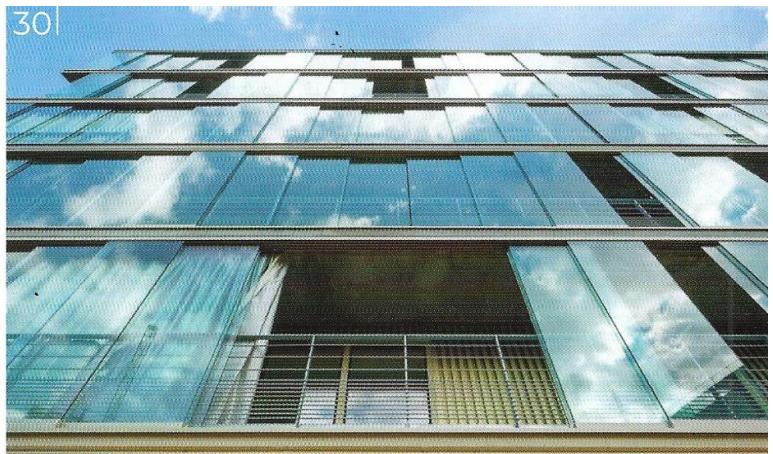
Sono numerosi i manufatti per l'outdoor che possono essere **integrati con i nuovi Vetri Fotovoltaici**: serre solari, giardini d'inverno, carport per auto, pensiline, balaustre, barriere anti-rumore, grandi coperture ecc.



## BALCONI CON BALAUSTRE FOTOVOLTAICHE

Secondo un importante studio effettuato dai ricercatori Kimmo Hillialo, Eerik Makitalo e Jukka Lahdensivu della Tampere University of Technology, i risparmi ottenuti da balconi vetrati (tipo “serra tampone” o “cuscino termico”) a Stoccolma – città tra le più fredde d’Europa – equivalgono a circa 1.000 kWh, cioè il 14.9% in un anno.





# UNO SPRECO ENORME

Si stima che in Italia vi siano circa 30 milioni di balconi inutilizzati, vale a dire milioni di metri cubi di calcestruzzo e una perdita stimata in 30.000 MgW/h termici (cioè 30 miliardi di kW/h termici), con migliaia di tonnellate di gas-serra immesse nell'atmosfera. Un danno per la collettività in termini economici, di salute e di salvaguardia ambientale ed eco-sistemica, soprattutto se poi questi organismi edili non vengono sfruttati.

**NOTA BENE:** Per produrre un kWh elettrico vengono bruciati mediamente l'equivalente di 2,56 kWh sotto forma di combustibili fossili e di conseguenza emessi nell'aria circa 0,65 kg di anidride carbonica (2.56 kWh \* 0.255 kg/kWh).

**LA LUCE SOLARE CHE COLPISCE LA  
TERRA IN UN'ORA FORNISCE PIU'  
ENERGIA DI QUANTO IL MONDO  
INTERO NE CONSUMI... IN UN ANNO!**



**In Italia, la perdita economica per mancata  
captazione solare delle superfici verticali edili  
inutilizzate è stimata in 10 milioni di Euro al giorno!**



**ASSVEPA**

ASSOCIAZIONE ITALIANA VETRATE PANORAMICHE

Via Vittorio Bachelet, 12 (1° piano) - 00185 ROMA  
Tel 350 0847340 info@assvepa.it - www.assvepa.it